

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A “POLO CULTURALE E DIDATTICO”

Si rende noto che la GESTIONI CULTURALI SRL SOCIO UNICO, quale ente strumentale della Fondazione Pescaraabruzzo, intende procedere ad un'indagine di mercato per individuare potenziali Imprese interessate da invitare ad una eventuale procedura negoziata per la realizzazione di un fabbricato destinato a “Polo Culturale e Didattico”.

La GESTIONI CULTURALI SRL non è soggetta alla disciplina pubblicistica di affidamento dei contratti (Dlgs 50/2016), tuttavia intende individuare le ditte potenzialmente interessate, adottando, in via del tutto autonoma e volontaria, una procedura che garantisca adeguata trasparenza e indipendenza.

Con il presente avviso, pertanto, si invitano le imprese interessate a voler presentare una manifestazione d'interesse per l'esecuzione dei suddetti lavori, mediante compilazione dell'apposito modello (Allegato A) ed invio dello stesso completo di tutti gli allegati, ivi comprese una presentazione aziendale.

Il fabbricato dovrà essere realizzato in un'area localizzata in Via Michelangelo, n. 64 a Pescara nei pressi della Stazione Ferroviaria, lato nord.

COMMITTENTE

Gestioni Culturali Srl Socio Unico, soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Fondazione Pescaraabruzzo

Corso Umberto I, n. 83 - 65122 Pescara (PE)

P.IVA 01714760681

Email p.e.c.: gestioniculturali@pec.it

DATA INIZIO AFFIDAMENTO

La data indicativa di inizio dei lavori, soggetta a modifica in funzione dell'andamento del procedimento di selezione, è prevista per il 1° ottobre 2018.

DURATA AFFIDAMENTO

I lavori dovranno essere completati al massimo entro il 30 giugno 2021.

ELEMENTI PROGETTUALI

Gli elementi progettuali principali relativi alla realizzazione del fabbricato sono i seguenti:

Volume lordo: mc 13.852,38;

Superficie lorda: mq 3.777,50;

In Allegato B sono riportati il calcolo delle superfici e dei volumi lordi (Allegato B.1) e gli elaborati progettuali (Allegato B.2).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE *

Possono presentare la Manifestazione di Interesse le imprese:

- regolarmente iscritte ad una C.C.I.A.A. della Regione Abruzzo;
- non sottoposte a procedure di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o a procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.

** I requisiti sottoindicati, per candidature nella previsione di A.T.I., devono essere dimostrati dall'impresa prevista come "capofila". Nel caso, il successivo allegato A) sarà redatto dalla stessa impresa prevista capofila.*

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

L'Impresa interessata dovrà presentare i seguenti documenti:

- 1) Manifestazione di interesse (come da Allegato A) firmata dal Legale rappresentate;
- 2) Visura Camerale completa ed aggiornata;
- 3) Ultimo Bilancio approvato;
- 4) Il curriculum aziendale dal quale risulti il possesso di significative esperienze pluriennali nello specifico settore oggetto di affidamento;
- 5) Fotocopia del documento di identità valido del Legale Rappresentante.

La suddetta documentazione dovrà pervenire tramite p.e.c. all'indirizzo gestioniculturali@pec.it **entro il giorno 5 settembre 2018.**

PROCEDURA DI SELEZIONE

L'eventuale scelta delle Imprese sarà effettuata insindacabilmente dalla Committente sulla base di una valutazione che terrà conto di quanto presentato, oltre che del rispetto dei Requisiti di Partecipazione.

La Committente invierà, tramite p.e.c., ai soggetti individuati una apposita *Lettera di Invito*, nella quale saranno specificati i termini dell'appalto (computo metrico, criteri di selezione, ecc).

FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo non vincolante, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, la Committente si riserva la facoltà, ma non l'obbligo, di invitare anche altre Imprese.

Il presente avviso non costituisce invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa ai sensi dell'art. 1989 del codice civile. La presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Committente. Quest'ultima si riserva, tra l'altro, unilateralmente, di sospendere, modificare, annullare o revocare in qualsiasi momento la procedura avviata, senza che i soggetti partecipanti alla raccolta di manifestazioni d'interesse possano vantare alcuna pretesa e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.

PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679), si informa che i dati personali forniti saranno trattati dalla Committente solo per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'eventuale contratto di appalto.